

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования**  
**(на передачу электроэнергии) на** 2023 **год**  
(расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью «Югстрой-Электросеть»

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

ООО «Югстрой-Электросеть»

**I. Информация об организации**

Полное наименование	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Югстрой-Электросеть»</u>
Сокращенное наименование	<u>ООО «Югстрой-Электросеть»</u>
Место нахождения	<u>350900, г. Краснодар, ул. Дубравная, д. 19, оф. 87</u>
Фактический адрес	<u>350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 36, 3 этаж</u>
ИНН	<u>2311172038</u>
КПП	<u>231101001</u>
Ф. И. О. руководителя	<u>Ганюшкин Сергей Станиславович</u>
Адрес электронной почты	<u><a href="mailto:yugstroy_elektroset@mail.ru">yugstroy_elektroset@mail.ru</a></u>
Контактный телефон	<u>8(861) 267-21-03</u>
Факс	<u>8(861) 267-21-03</u>

## II. Основные показатели деятельности организации

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду* (2021 год)	Показатели, утвержденные на базовый период (2022 год)	Предложения на расчетный период регулирования (2023 год)
1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)					
1.	Показатели эффективности деятельности организации				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	67 846,81	76 784,17	149 056,16
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	6 237,64	1 137,08	11 385,89
1.3.	ЕВИТДА (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	19 696,47	12 568,45	32 635,37
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-1 715,63	0,00	3 432,62
2.	Показатели рентабельности организации				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	процентов	9,19	1,48	7,64
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами	МВт			
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности	МВт·ч			
3.3.	Заявленная мощность	МВт	14,7	26,36	26,60
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии — всего	тыс. кВт·ч	45 561,99	48 682,80	61 495,53
3.5.	Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей	тыс. кВт·ч			
3.6.	Уровень потерь электрической энергии	процентов	9,72	10,70	10,7
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Программа энергосбережения находится в стадии разработки, планируемая дата реализации программы 2022 г.		

Наименование		Единица	Фактические	Показатели,	Предложения
показателей		измере-	показатели за год,	утвержденные	на расчетный
		ния	предшествующий	на базовый	период
			базовому периоду* (2021 год)	период (2022 год)	регулирования (2023 год)
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии	МВт·ч			
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации — всего		61 609,17	55 808,62	122 104,78
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг; операционные (подконтрольные) расходы — всего	тыс. рублей	11 387,33	10 409,26	15 222,13
	в том числе:				
	оплата труда		7 693,34	6 452,94	9 436,55
	ремонт основных фондов		1 897,67	1 074,28	1 334,65
	материальные затраты		1 796,32	2 882,04	3 307,15
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1; неподконтрольные расходы — всего	тыс. рублей	50 221,84	40 233,62	77 661,11
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет**	тыс. рублей		5 165,74	29 221,55
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей			
4.4.1.	Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)				
4.5.	Объем условных единиц	у. е.	1 255,44	1 255,44	1758,67
4.6.	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу	тыс. рублей (у. е.)	9,07	8,29	8,66
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1.	Среднесписочная численность персонала***	человек	12	12,2	17,1
5.2.	Среднемесячная зароботная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	53,43	44,11	46,05
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок				

Наименование	Единица	Фактические	Показатели,	Предложения
показателей	измере-	показатели за год,	утвержденные	на расчетный
	ния	предшествующий	на базовый	период
		базовому периоду* (2021 год)	период (2022 год)	регулирования (2023 год)
	действия)			
6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	10	10
7.	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей		

\* в п.3.4 Объем полезного отпуска электроэнергии всего - указаны величины, принятые к расчету тарифной ставки в соответствующем периоде. (сальдированный переток)

\*\* не учитывает плановые выпадающие доходы по технологическому присоединению льготных групп

\*\*\* в п. 4.1 в части оплаты труда и в п.5.1 по фактической численности в 2021 г. учтены вакантные единицы, по которым производились доплаты за совмещение, либо допобъем, а так же численность по функциям выполняемым по договорам сторонним персоналом. Среднесписочная численность персонала на 2022-2023 гг. определена расчетно. В экспертном заключении не отражалась.

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду 2021 г. *		Показатели, утвержденные на базовый период 2022 г. <sup>1</sup>		Предложения на расчетный период регулирования 2023 г.	
		первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
1. Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий:							
1.2. услуги по передаче электрической энергии:							
двухставочный тариф:							
ставка на содержание сетей	рублей/ МВт в месяц	282 778,72	282 778,72	176 413,50	176 413,50	378 346,23	378 346,23
ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/ МВт·ч	394,29	394,29	487,14	487,14	524,32	524,32
одноставочный тариф	рублей/ МВт·ч	1 651,08	1 651,08	1 783,26	1 783,26	2 762,75	2 762,75
2. Для коммерческого оператора	рублей/ МВт·ч						
3. Для гарантирующих поставщиков:							
3.1. величина сбытовой надбавки для населения и приравненных к нему категорий потребителей	рублей/ МВт·ч						
3.2. величина сбытовой надбавки для сетевых организаций, покупающих электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	рублей/ МВт·ч						
3.3. величина сбытовой надбавки для прочих потребителей:							
менее 670 кВт	рублей/ МВт·ч						
от 670 кВт до 10 МВт	рублей/ МВт·ч						
не менее 10 МВт	рублей/ МВт·ч						
4. Для генерирующих объектов:							
4.1. цена на электрическую энергию в том числе топливная составляющая	рублей/ тыс. кВт·ч						
4.2. цена на генерирующую мощность	рублей/ МВт в месяц						
4.3. средний одноставочный тариф на тепловую энергию	рублей/Гкал						
4.3.1. одноставочный тариф на горячее водоснабжение	рублей/Гкал						
4.3.2. тариф на отборный пар давлением:							
1,2—2,5 кг/см <sup>2</sup>	рублей/Гкал						
2,5—7,0 кг/см <sup>2</sup>	рублей/Гкал						
7,0—13,0 кг/см <sup>2</sup>	рублей/Гкал						
>13 кг/см <sup>2</sup>	рублей/Гкал						
4.3.3. тариф на острый и редуцированный пар	рублей/Гкал						
4.4. двухставочный тариф на тепловую энергию							
4.4.1. ставка на содержание тепловой мощности	рублей/ Гкал/ч в месяц						

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду 2021 г.*		Показатели, утвержденные на базовый период 2022 г. <sup>1</sup>		Предложения на расчетный период регулирования 2023 г.	
			первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
4.4.2.	тариф на тепловую энергию	рублей/Гкал						
4.5.	средний тариф на теплоноситель, в том числе: вода пар	рублей/ куб. метр  рублей/ куб. метр рублей/ куб. метр						

<sup>1</sup> Базовый период — год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

<sup>2</sup> Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.

<sup>3</sup> Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

<sup>4</sup> Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).

Примечания:

1. Предложение о размере цен (тарифов) акционерного общества «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» заполняется в целом по компании.
2. При подготовке предложений о размере цен (тарифов) с целью поставки электрической энергии по регулируемым договорам позиции 9, 10, 12, 13 и 14 раздела 3 «Основные показатели деятельности генерирующих объектов» не заполняются.